



BEKANNTMACHUNG

Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates am 25.06.2019

Am Dienstag, 25.06.2019 findet um 19:30 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses eine öffentliche Sitzung des Gemeinderates mit folgender Tagesordnung statt:

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Gemeinderatsmitglieder und der Beschlussfähigkeit des Gemeinderates nach Art. 47 Abs. 2 GO
- 1.1 Genehmigung der vorgelegten Tagesordnung
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 21.05.2019
- 2 Bürgerfragestunde
- 3 Gemeinderatsfragestunde
- 4 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 "Südlich der Dr.-Carl-von-Linde-Straße / Teil West (1. Teiländerung AEZ)" auf dem Anwesen Wolfratshauer Straße 152, umfassend die Fl.Nr. 375 und Teilflächen von 375/16, 378, 378/8, 376/10 nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) zum Neubau des AEZ-Einkaufszentrums, eines Hotels und einer Tiefgarage
 - 1) Vorstellung der Planänderungen gegenüber dem Konzept vom 26.02.2019
 - 2) Billigung der Entwurfsfassung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Begründung
 - 3) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und Unterrichtung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 5 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 29 "Südlich der Dr.-Carl-von-Linde-Straße / Teil West" auf dem Anwesen Wolfratshauer Straße 150, umfassend die Fl.-Nr. 376/11 durch einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan (VEP) nach § 12 Baugesetzbuch (BauGB) zum Neubau eines Drogeriemarktes, eines Gewerbehofes und eines Fitness-Studios
 - 1) Vorstellung der Planänderungen gegenüber dem Konzept vom 26.02.2019
 - 2) Erweiterung des räumlichen Geltungsbereiches um Teilflächen der Flurstücke 375, 375/16, 376/10, 378 und 378/8 zur Einbeziehung der zentralen Erschließungssituation
 - 3) Billigung der Entwurfsfassung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit Begründung
 - 4) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB und Unterrichtung der Behörden nach § 4 Abs. 1 BauGB
- 6 Zuschussantrag der Pfarrgemeinde Pullach-Großhesselohe
- 7 Auswirkung der Grundsteuerreform auf das Grundsteueraufkommen
- 8 Schulentwicklung - Josef-Breher-Mittelschule Pullach:

Überplanung von Flächen in Baierbrunn für die Machbarkeitsstudie

- 9** Schulentwicklung - Josef-Breher-Mittelschule Pullach:
Beauftragung des Architekten für die Durchführung einer Machbarkeitsstudie in Baierbrunn
- 10** Errichtung neuer, landkreisweiter Ladeinfrastruktur für PKW an den Bahnhöfen in Pullach
- 11** Bekanntgaben aus nichtöffentlichen Sitzungen
- 12** Allgemeine Bekanntgaben

Eine Ergänzung bzw. Erweiterung der Tagesordnung bleibt vorbehalten.

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung des Gemeinderates statt.

Pullach i. Isartal, 14.06.2019

Aushang vom	bis
-------------	-----